

**Romania**  
**Judetul Olt**  
**Comuna Colonesti**  
**Nr. 1137/09.03.2026**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**Privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local nr. 67 din 23.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 la nivelul comunei Colonesti judetul Olt cu modificarile Ordonantei de Urgenta nr. 9/2026**

-Hotararii Consiliului Local nr. 67 din 23.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 la nivelul comunei Colonesti judetul Olt cu modificarile Ordonantei de Urgenta nr. 9/2026

-art. 87, alin.(3) și (4), art. 129, alin.(1), alin.92), lit.b), și alin.(4), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 5 alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

-Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1160/15.12.2025;

-O.U.G nr. 78/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1172/17.12.2025;

-O.U.G. nr. 9 pentru modificarea si completarea unor acte normative publicată in Monitorul Oficial nr. 157 din 27 Februarie 2026, art VII,, art. VIII, art. IX.

Pentru anul 2026 se modifica si se completeaza Hotararea Consiliului Local nr. 67 din 23.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 la nivelul comunei Colonesti judetul Olt in conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 9/2026 pentru modificarea si completarea unor acte normative pentru anul fiscal 2026 dupa cum urmează:

## **I- Aprobă reducerea impozitului pe clădiri, pentru anul fiscal 2026, după cum urmează:**

1.1 In cazul cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

1.2 In cazul cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

1.3 Reducerea prevazutala alin. (1.1) si (1.2) se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1.1) si (1.2). In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

1.4 Reducerea de la plata impozitului pe cladiri, stabilita conform alin. (1.1) si (1.2), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

## **II Aprobă reducerea impozitului pe teren, pentru anul fiscal 2026, după cum urmează:**

1.5 In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

1.6 In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

1.7 Reducerea prevazuta la alin. (1<sup>5</sup>) si (1<sup>6</sup>) se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1<sup>5</sup>) si (1<sup>6</sup>), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din terenul respectiv apartine unor terti, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

1.8 Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilita conform alin. (1<sup>5</sup>) si (1<sup>6</sup>), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

### **III . Aprobă reducerea impozitului pe mijloace de transport, pentru anul fiscal 2026 , după cum urmează:**

(1.9) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(1.10) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(1.11) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (1.9) si (1.10) se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

### **IV . Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri, pentru anul fiscal 2026 , a clădirilor folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat**

Scutirea prevăzută se acordă pentru clădirea/clădirile în care se desfășoară efectiv activitatea sportivă, pe baza destinației și utilizării reale a acesteia /acestora, conform documentelor depuse de contribuabil și verificărilor organului fiscal local.

Acordarea reducerilor se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative.

### **V . Aprobă reducerea pentru anul fiscal 2026, a valorii impozabile a clădirii, determinată în urma aplicării art. 457 alin. (1) - (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:**

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(V.1) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea acestor lucrari. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa

caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural- ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.”

–Impozitele si taxele locale platite in quantum mai mare de contribuabili ,nu vor fi restituite, sumele respective se vor considera in contul obligatiilor fiscal restante ori urmatoare.

**Compartiment Impozite, taxe locale si Achizitii publice**  
**BURETE NICULINA -CLAUDIA**

